

CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 29 NOVEMBRE – 19h00

ORDRE DU JOUR DÉFINITIF

- Salle conseil municipal -

- Appel nominal.
- Désignation d'un secrétaire de séance.

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL

- **1.** Approbation du procès-verbal de la séance du 05 juillet 2023.

DÉLIBÉRATIONS EXAMINÉES PAR LA COMMISSION PRÉPARATOIRE ET QU'IL EST PROPOSÉ À L'ASSEMBLÉE DE BIEN VOULOIR VOTER SANS DÉBAT :

FINANCES LOCALES

- ❖ **2.** Approbation de la décision modificative n°1 du budget principal de la ville - exercice 2023.;
- ❖ **3.** Constatation d'extinction de créances suite à des procédures de rétablissement personnel (PRP) ou suite à une clôture pour insuffisance d'actif- Budget principal 2023.

BÂTIMENTS COMMUNAUX

- ❖ **4.** Avenant n°1 à la convention de maîtrise d'ouvrage unique entre VSGP et la commune de Malakoff pour les travaux d'éclairage public des abords du groupe scolaire Nardal.

DÉMOCRATIE LOCALE

- ❖ **5.** Adhésion de la Ville de Malakoff au Réseau National des Budgets Participatifs.

ENFANCE

- ❖ **6.** Convention à intervenir entre l'État et la Ville de Malakoff relatif à l'appel à projets « PEDT – Plan Mercredi » ;

- ❖ **7.** Convention entre l'État et la Ville de Malakoff relative à la mise en place du dispositif Colos apprenantes (année 2023).

HABITAT

- ❖ **8.** Garantie d'emprunt et convention de réservation-Immobilière 3F-Prêt CDC-22 logements LLI(locatif intermédiaire) situés 130-134, boulevard Gabriel Péri ;
- ❖ **9.** Garantie d'emprunt Habitat et Humanisme - Prêt CDC - 16 logements BRS situés 10, place du 14 Juillet ;
- ❖ **10.** Signature de 4 conventions de réservation de logements sociaux auprès de Malakoff Habitat - Régularisation amont du passage à la gestion en flux.

POLITIQUES CULTURELLES

- ❖ **11.** Convention de développement culturel – Avenant annuel à intervenir entre la région Ile-de-France et la ville de Malakoff au titre de l'année 2023.

RESSOURCE HUMAINES

- ❖ **12.** Création d'emplois non permanents suite à un accroissement saisonnier d'activité ;
- ❖ **13.** Modalités de mise en œuvre du Compte Personnel de Formation ;
- ❖ **14.** Renouvellement de la convention d'adhésion au service social du travail.

SANTÉ

- ❖ **15.** Convention entre le département des Hauts-de-Seine et la commune de Malakoff relative à l'organisation et au financement des activités de promotion en santé sexuelle;
- ❖ **16.** Avenant à la convention entre la Caisse Nationale d'Assurance Maladie et la commune de Malakoff relative au financement de la rémunération de paiement en équipe de professionnels de santé;
- ❖ **17.** Convention entre l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France et la commune de Malakoff relative à la responsabilité conjointe du traitement des données à caractère personnel issues des formulaires d'autorisation parentale à la vaccination contre les infections à papillomavirus humains dans les collèges ;
- ❖ **18.** Convention entre la Caisse Primaire d'Assurance Maladie des Hauts-de-Seine et la commune de Malakoff relative à la campagne nationale de vaccination contre les infections à papillomavirus humains dans les collèges;
- ❖ **19.** Convention entre l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France et la commune de Malakoff relative au financement de la campagne de vaccination contre les infections à papillomavirus humains dans les collèges.

URBANISME

- ❖ **20.** Convention de clôture ZAC Dolet Brossolette ;
- ❖ **21.** Convention de reversement du boni de la ZAC Dolet Brossolette.

DELIBERATIONS A SOUMETTRE AU CONSEIL MUNICIPAL POUR DEBAT AVANT VOTE :

VŒUX

- ❖ **22.** Vœu du Conseil municipal relatif à la tenue de ses séances .
Rapporteur :

AFFAIRES GÉNÉRALES

- ❖ **23.** Désignation d'un référent déontologue pour les élu·es du Conseil municipal de la Ville de Malakoff.
Rapporteur : Mme Figières

FINANCES LOCALES

- ❖ **24.** Débat d'orientations budgétaires 2024.
Rapporteur : M. Oliveira

SOLIDARITÉS INTERNATIONALES

- ❖ **25.** Attribution d'une subvention exceptionnelle de 2000€ au Secours Populaire et de 2000€ à l'UNICEF pour venir en aide aux victimes des catastrophes au Maroc et en Libye ;
Rapporteur : Mme Morice
- ❖ **26.** Adhésion de la Ville de Malakoff à la plateforme des collectivités solidaires avec SOS Méditerranée et attribution d'une subvention exceptionnelle de 2 000 euros à cette association.
Rapporteur : Mme Morice

URBANISME

- ❖ **27.** Prolongation de la convention de portage foncier entre la commune et l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) ;
Rapporteur : M.Aarsse
- ❖ **28.** Cession d'une partie du bien sis 34 rue Raymond Fassin.
Rapporteur : M.Aarsse

VILLE ET GENRE

- ❖ **29.** Dénomination du complexe sportif Christiane Prajet.
Rapporteur : Mme Ibos

VŒUX

- ❖ **30.** Vœu du Conseil municipal de Malakoff pour un cessez-le-feu et une paix juste et durable au Proche-Orient.
Rapporteur :

- ❖ **31.** Vœu proposé par « France Insoumise Malakoff et citoyens » pour un cessez-le-feu et la fin de la colonisation en Palestine.

Rapporteur :

INFORMATIONS

- ❖ **32.** Déclarations d'intention d'aliéner (DIA).
- ❖ **33.** Décisions prises par la Maire dans le cadre de l'article L.2122-22 du CGCT.

Numéro	Objet
DEC 2023_113	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « <i>DU VILLAGE COMMERCIAL DE MALAKOFF</i> » dans le cadre de la programmation artistique de « Malakoff en Fête 2023 ».
DEC 2023_114	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « <i>LA FABRICA'SON</i> » dans le cadre de la programmation artistique de « Malakoff en Fête 2023 ».
DEC 2023_115	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « <i>TALA</i> » dans le cadre de la programmation artistique de « Malakoff en Fête 2023 ».
DEC 2023_116	Modification n°1 au marché n° 20-06 relatif aux travaux de rénovation thermique, de mise en accessibilité et d'extension de l'école élémentaire Paulette NARDAL à Malakoff – Lot 10 peinture- sols souples.
DEC 2023_117	Contrat de cession du droit d'exploitation de spectacle à intervenir entre la ville de Malakoff et le producteur « <i>L'ARMADA PRODUCTIONS</i> » dans le cadre de la programmation artistique de « Malakoff en Fête 2023 ».
DEC 202_118	Convention à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association <i>Refugiés Bienvenue</i> relative à la mise à disposition d'un appartement à titre précaire et gracieux situé dans le groupe scolaire Fernand Léger à Malakoff.
DEC 2023_119	Contrat d'étude et de conseil en assurances entre la ville de Malakoff et la société PROTECTAS.
DEC 2023_120	Attribution du marché innovant n°23-21 relatif à l'achat d'un système d'information décisionnel.
DEC 2023_121	Convention d'honoraires à intervenir entre la Ville de Malakoff et Massaguer et Simon Avocats AARPI portant sur une consultation juridique relative à la cession d'une partie du bien 34 rue Raymond Fassin.
DEC 2023_122	Contrat de cession des droits d'exploitation à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association <i>La compagnie Hayos</i> dans le cadre de la programmation « <i>Lisez l'été 2023</i> » pour le festival « <i>Lire est dans ma nature</i> ».

DEC 2023_123	Attribution du marché en procédure d'appel d'offres n°23-13 relatif à l'accord cadre mono-attributaire portant sur des travaux d'entretien et d'aménagement pour des bâtiments de la ville de Malakoff.
DEC 2023_124	Attribution du marché à procédure adaptée n°23-23 relatif aux travaux d'étanchéité de la toiture de la grande salle Léo Ferré.
DEC 2023_125	Contrat de prestation de services à intervenir entre la ville de Malakoff et l'entreprise individuelle <i>Gilles MOGIS</i> .
DEC 2023_126	Contrat de prestation de services à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « <i>VEDETTES, faire équipe avec vous</i> » dans le cadre de la programmation d'évènements municipaux sur l'année 2023.
DEC 2023_127	Convention de mise à disposition de locaux au bénéfice de l'association « <i>Franças</i> ».
DEC 2023_128	Contrat de prestation relatif à la mise en place de la solution applicative « <i>PRESAGE</i> » visant à prévenir les risques d'hospitalisation des patients âgés suivis par les centres municipaux de santé de la ville de Malakoff.
DEC 2023_129	Première attribution de bourses municipales à des jeunes âgés de 16 à 25 ans.
DEC 2023_130	Sollicitation d'une subvention auprès de la région Île-de-France dans le cadre de la convention de développement culturel 2021-2024, au titre de l'année 2023.
DEC 2023_131	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et « <i>CUESTA</i> » relatif à l'accompagnement de la direction des affaires culturelles dans le cadre du projet municipal « <i>Les rencontres de la culture</i> » impliquant les directions, partenaires et habitants.
DEC 2023_132	Contrat de prestation de services à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « <i>VEDETTES, faire équipe avec vous</i> » dans le cadre de la programmation d'évènements municipaux sur l'année 2023 (modification).
DEC 2023_133	Attribution d'un logement situé dans le groupe scolaire Henri Barbusse à titre précaire et révoicable.
DEC 2023_134	Achat de concession ADELLE.
DEC 2023_135	Achat de concession CAGNAT.
DEC 2023_136	Achat de concession CASADO.
DEC 2023_137	Achat de concession EVANGELISTI.
DEC 2023_138	Achat de concession GILBERT.
DEC 2023_139	Achat de concession PENOT.
DEC 2023_140	Achat de concession cinéraire POUSSIN.
DEC 2023_141	Achat de concession SOLTANI.
DEC 2023_142	Achat de concession TAMOUZA.

DEC 2023_143	Achat de concession WALLET.
DEC 2023_144	Renouvellement de concession DURET.
DEC 2023_145	Renouvellement de concession JACQUET-FAUVELLE.
DEC 2023_146	Renouvellement de concession MARLIN.
DEC 2023_147	Modification n°3 au marché n°20-08 relatif à l'entretien, dépannage des ascenseurs, monte-charge et plate-forme des établissements relevant de la ville de Malakoff.
DEC 2023_148	Modification n°1 au marché n°22-18 relatif aux missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation du projet urbain 100% Barbusse – lot 2 : mission d'architecte-urbaniste coordonnateur de maîtrise d'œuvre urbaine et d'assistance à maîtrise d'usages.
DEC 2023_149	Acte constitutif d'une régie de recettes pour l'Espace de vie sociale Pierre Valette.
DEC 2023_150	Renouvellement de concession ARFEUILLE.
DEC 2023_151	Renouvellement de concession BOYAVAL.
DEC 2023_152	Renouvellement de concession CLARA.
DEC 2023_153	Renouvellement de concession DESMEDT.
DEC 2023_154	Renouvellement de concession DOVEZE.
DEC 2023_155	Renouvellement de concession GRANIER.
DEC 2023_156	Renouvellement de concession CHVREVIC.
DEC 2023_157	Renouvellement de concession JOSSO.
DEC 2023_158	Renouvellement de concession LANGLOIS.
DEC 2023_159	Renouvellement de concession MARLIN.
DEC 2023_160	Renouvellement de concession PAGE.
DEC 2023_161	Renouvellement de concession SEGUIN.
DEC 2023_162	Renouvellement de concession THOMAS.
DEC 2023_163	Renouvellement de concession cinéraire VIALARD.
DEC 2023_164	Renouvellement de concession WALLET.
DEC 2023_165	Renouvellement de concession WARIN.
DEC 2023_166	Attribution du marché à procédure adaptée n°23-06 relatif aux travaux liés à la reprise de concession et exhumations administratives au cimetière communal de Malakoff.

DEC 2023_167	Attribution d'un logement de fonction dans le groupe scolaire Fernand Léger.
DEC 2023_168	Convention d'honoraires à intervenir entre la ville de Malakoff et Massaguer et Simon Avocats AARPI relative à la démolition du bâtiment INSEE.
DEC 2023_169	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et CAE CLARA pour l'activité de marque « <i>ESOPA PRODUCTIONS</i> » relatif à l'accompagnement de la direction des affaires culturelles dans le cadre du projet municipal « Les rencontres de la culture » impliquant les directions, les partenaires et les habitants.
DEC 2023_170	Contrat d'exposition à intervenir entre la ville de Malakoff et la commissaire Françoise Docquier.
DEC 2023_171	Convention de partenariat dans le cadre de la publication d'une édition monographique de l'artiste Erika Hedayat.
DEC 2023_172	Modification n°1 au marché n° 20-06 relatif aux travaux de rénovation thermique, de mise en accessibilité et d'extension de l'école élémentaire Paulette NARDAL à Malakoff – Lot 13 électricité CFO -CFA.
DEC 2023_173	Attribution du marché n°23-15 relatif à la télé-interprétation par téléradiologie des examens de radiologie des centres municipaux de santé de Malakoff.
DEC 2023_174	Avenant à l'acte constitutif de la régie d'avances et de recettes de la Maison de quartier Barbusse.
DEC 2023_175	Modification n°1 au marché n°21-17 relatif aux travaux d'aménagement des abords des écoles maternelle et élémentaire Paulette NARDARL à Malakoff- Lot 3 Eclairage public.
DEC 2023_176	Marché à procédure adaptée n°23-25 relatif à des prestations d'ouverture et de fermeture de 13 sites de la ville de Malakoff - Déclaration sans suite.
DEC 2023_177	Achat de concession cinéraire TORDJEMAN.
DEC 2023_178	Renouvellement de concession SARLABOUS-GENIN.
DEC 2023_179	Renouvellement de concession PRIEUX.
DEC 2023_180	Renouvellement de concession DEBREUIL.
DEC 2023_181	Renouvellement de concession BIENNARD.
DEC 2023_182	Renouvellement de concession AIT-YAHIA.
DEC 2023_183	Attribution du marché à procédure d'appel d'offres n°23-07 relatif à la fourniture et livraison d'enveloppes, papiers, fournitures de bureau, scolaires et pour les activités manuelles.
DEC 2023_184	Attribution du marché à procédure d'appel d'offres n°23-17 relatif à la fourniture de vêtements de travail, de chaussures et équipements de protection individuelle pour les agents de la ville de Malakoff- Lot 6 : location - entretien des vêtements de travail pour les agents du CMS (Centres Municipaux de Santé).

DEC 2023_185	Attribution du marché à procédure d'appel d'offres n° 23-18 relatif à la fourniture de prothèses dentaires pour le centre de santé Maurice Ténine de la ville de Malakoff.
DEC 2023_186	Attribution du marché à procédure d'appel d'offres n°23-22 relatif à l'exploitation -maintenance des installations de chauffage-climatisation-ventilation des bâtiments communaux.
DEC 2023_187	Attribution du marché à procédure d'appel d'offres n°23-20 : Prestation de recrutement (intérim) de professionnels de la petite enfance pour la ville de Malakoff.
DEC 2023_188	Contrat à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « Les Mamelles » dans le cadre du dispositif Plan mercredi.
DEC 2023_189	Contrat à intervenir entre la ville de Malakoff et Monsieur Roman JASKOWSKI portant sur l'organisation de prestations d'animation artistique dans le cadre des activités maternelles et élémentaires du mercredi.
DEC 2023_190	Attribution du marché sans publicité ni mise en concurrence préalable n°23-27 relatif à des prestations d'ouverture et de fermeture de 13 sites sur la ville de Malakoff.
DEC 2023_191	Avenant à la convention de partenariat à intervenir entre la ville de Malakoff et l'association « BEAT AND BEER » dans le cadre d'une soirée de soutien les 9 et 10 septembre 2023.
DEC 2023_192	Contrat de cession de droit de représentation d'un spectacle Slash in the air, pour Noël Solidaire 2023.
DEC 2023_193	Adoption de la convention d'honoraires et de règlement des frais d'avocats de SCP Bauer-Violas – Feschotte-Desbois - Sebagh.
DEC 2023_194	Convention de mise à disposition à titre précaire et temporaire d'un local au profit de l'association Espaces – Maison Wangari Maathai – Ferme urbaine de Malakoff.
DEC 2023_195	Déclaration sans suite du lot n°2 – Étanchéité de l'accord-cadre mono-attributaire n°23-13 pour les travaux d'entretien et d'aménagement des bâtiments communaux de la ville de Malakoff.
DEC 2023_196	Contrat de prestation à intervenir entre la ville de Malakoff et l'artiste -autrice Célia Coëtte dans le cadre EAC 2023/2024.
DEC 2023_197	Modification n°1 au marché n°20-06 relatif aux travaux de rénovation thermique, de mise en accessibilité et d'extension de l'école élémentaire Paulette NARDAL à Malakoff - Lot 6 métallerie.
DEC 2023_198	Marché à procédure adaptée n°23-26 relatif aux travaux de comblement d'une partie de carrière sur le domaine public.
DEC 2023_199	Convention de mise à disposition du terrain nécessaire à l'installation d'une base de vie dans le cadre des travaux de construction de l'immeuble KALIFORNIA sur le territoire de la ville de Malakoff-Avenant n°3 de prolongation.

DEC 2023_200	Contrat de prestation de service entre la ville de Malakoff et l'association Les Petits Débrouillards Ile-de-France relatif à la mise en œuvre du projet des Ateliers scientifiques dans les écoles de Malakoff 2023-2024.
DEC 2023_201	Contrat de cession des droits de représentation d'un spectacle « Parade des lanternes » entre la ville de Malakoff et l'association Les Poussières dans le cadre « Les rencontres de la culture ».